

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1901	โฉนด	3624	31196	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	200.00	6,200.00													6,200	6,200	50	0	0.01
1902	โฉนด	3625	31197	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	200.00	6,200.00													6,200	6,200	50	0	0.01
1903	โฉนด	3662	31204	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	82	482.00	125.00	60,250.00													60,250	60,250	50	0	0.01
1904	โฉนด	3663	31205	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	82	482.00	150.00	72,300.00													72,300	72,300	50	0	0.01
1905	โฉนด	3683	31223	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.5	37.50	1,600.00	60,000.00													60,000	60,000	0	60,000	0.3
1906	โฉนด	3684	31224	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.1	37.10	1,600.00	59,360.00													59,360	59,360	0	59,360	0.3
1907	โฉนด	3678	31235	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	10	1	1.2	4,101.20	125.00	512,650.00													512,650	512,650	50	0	0.01
1908	โฉนด	3687	31250	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.1	37.10	1,600.00	59,360.00													59,360	59,360	0	59,360	0.3
1909	โฉนด	3688	31267	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	81.2	181.20	125.00	22,650.00													22,650	22,650	50	0	0.01
1910	โฉนด	3681	31310	ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	150.00	150,000.00													150,000	150,000	50	0	0.01
1911	โฉนด	3682	31311	ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	150.00	150,000.00													150,000	150,000	50	0	0.01
1912	โฉนด	3633	31316	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	30.9	630.90	125.00	78,862.50													78,863	78,863	50	0	0.01
1913	โฉนด	3686	31320	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	15	315.00	1,600.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	73.34	7,200.00	712,800.00	32	384,912	327,888	831,888	697,522	50	0	0.02	
																						อื่นๆ		36.00	26.66	7,200.00	259,200.00	32
1914	โฉนด	3675	31336	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	23.6	1,923.60	200.00	384,720.00													384,720	384,720	50	0	0.01
1915	โฉนด	3679	31421	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	12	1	34	4,934.00	125.00	616,750.00													616,750	616,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1916	โฉนด	3677	31425	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	1	12.4	2,512.40	150.00	376,860.00													376,860	376,860	50	0	0.01
1917	โฉนด	3702	31513	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	27.5	27.50	375.00	10,312.50													10,313	10,313	0	10,313	0.3
1918	โฉนด	3703	31514	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	66.4	66.40	375.00	24,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	90.91	7,200.00	576,000.00	9	51,840	524,160	549,060	546,797	50	0	0.02	
															อื่นๆ	8.00	9.09	7,200.00	57,600.00	9	5,184	52,416	77,316	54,679	0	54,679	0.3	
1919	โฉนด	3704	31515	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54.9	54.90	375.00	20,587.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	86.37	7,200.00	547,200.00	6	32,832	514,368	534,956	532,149	50	0	0.02	
															อื่นๆ	12.00	13.63	7,200.00	86,400.00	6	5,184	81,216	101,804	84,022	0	84,022	0.3	
1920	โฉนด	3695	31556	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	47.5	1,047.50	200.00	209,500.00												209,500	209,500	50	0	0.01	
1921	โฉนด	3710	31563	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	87	87.00	125.00	10,875.00												10,875	10,875	50	0	0.01	
1922	โฉนด	3711	31564	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	125.00	8,000.00												8,000	8,000	50	0	0.01	
1923	โฉนด	3712	31565	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	90.6	90.60	125.00	11,325.00												11,325	11,325	50	0	0.01	
1924	โฉนด	3713	31566	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	15.8	115.80	375.00	43,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,200.00	1,036,800.00	2	20,736	1,016,064	1,059,489	1,059,489	50	0	0.02	
1925	โฉนด	3689	31583	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	40.4	1,440.40	125.00	180,050.00												180,050	180,050	50	0	0.01	
1926	โฉนด	3715	31612	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	88.5	288.50	125.00	36,062.50												36,063	36,063	50	0	0.01	
1927	โฉนด	3696	31628	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	30.6	30.60	1,600.00	48,960.00												48,960	48,960	0	48,960	0.3	
1928	โฉนด	3708	31631	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	40.8	40.80	125.00	5,100.00												5,100	5,100	0	5,100	0.3	
1929	โฉนด	3716	31636	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01	
1930	โฉนด	3717	31637	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	53.3	853.30	200.00	170,660.00												170,660	170,660	50	0	0.01	
1931	โฉนด	3725	31646	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	300.00	95,700.00												95,700	95,700	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1932	โฉนด	3728	31648	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00												5,000	5,000	0	5,000	0.3
1933	โฉนด	3729	31649	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00												5,000	5,000	0	5,000	0.3
1934	โฉนด	3730	31650	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	85	985.00	125.00	123,125.00												123,125	123,125	50	0	0.01
1935	โฉนด	3721	31711	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	66.3	66.30	300.00	19,890.00												19,890	19,890	50	0	0.01
1936	โฉนด	3722	31712	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	49.8	49.80	300.00	14,940.00												14,940	14,940	50	0	0.01
1937	โฉนด	3723	31713	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	50.5	50.50	300.00	15,150.00												15,150	15,150	50	0	0.01
1938	โฉนด	3691	31790	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	1,300.00	32,500.00												32,500	32,500	0	32,500	0.3
1939	โฉนด	3736	31836	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	84.6	384.60	125.00	48,075.00												48,075	48,075	50	0	0.01
1940	โฉนด	3737	31837	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.5	62.50	125.00	7,812.50												7,813	7,813	50	0	0.01
1941	โฉนด	3738	31838	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	39	239.00	125.00	29,875.00												29,875	29,875	50	0	0.01
1942	โฉนด	3739	31839	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	7	1,207.00	125.00	150,875.00												150,875	150,875	50	0	0.01
1943	โฉนด	3740	31840	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	93	993.00	1,250.00	1,241,250.00												1,241,250	1,241,250	50	0	0.01
1944	โฉนด	3742	31842	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	76.3	76.30	2,000.00	152,600.00												152,600	152,600	50	0	0.01
1945	โฉนด	3743	31843	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	61	661.00	1,500.00	991,500.00												991,500	991,500	50	0	0.01
1946	โฉนด	3744	31844	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	81	681.00	1,500.00	1,021,500.00												1,021,500	1,021,500	50	0	0.01
1947	โฉนด	3745	31845	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	94	94.00	2,000.00	188,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	61.00	87.15	7,200.00	439,200.00	31	373,320	65,880	253,880	229,722	50	0	0.02
														อื่นๆ		9.00	12.85	7,200.00	64,800.00	31	55,080	9,720	197,720	33,878	0	33,878	0.3
1948	โฉนด	3707	31950	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32.8	32.80	125.00	4,100.00												4,100	4,100	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1949	โฉนด	3756	32058	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01
1950	โฉนด	3750	32087	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	76.4	1,076.40	125.00	134,550.00												134,550	134,550	50	0	0.01